



76 300 €

A VENDRE : Terrain à MERDRIGNAC à proximité de la RN164, Axe Montauban de Bretagne Pontivy

02 23 43 13 43

Nestenn Saint Méen le Grand
7 Place de La Mairie
35290 Saint Méen le Grand

N° Mandat : 352405 / Réf : 352405

A VENDRE : Terrain à MERDRIGNAC à proximité de la RN164, Axe Montauban de Bretagne Pontivy. Cet espace de 3000m², dont 2000m² sont constructibles, représente une opportunité rare sur le marché immobilier local. Caractéristiques techniques : Superficie idéale : Avec une surface totale de 3000m², dont 2000m² constructibles, ce terrain offre un espace généreux pour concrétiser vos projets immobiliers, qu'il s'agisse d'un projet de résidences principales, secondaires ou d'investissements locatifs. Emplacement stratégique : Sa proximité avec la RN164 garantit une accessibilité optimale, facilitant ainsi les déplacements vers les principales zones d'intérêt de la région. Potentiel de construction : Le terrain constructible de 2000m² permet une variété de possibilités en termes d'aménagement et de construction, offrant la liberté de concevoir des habitations qui répondent à vos besoins et à vos préférences spécifiques.. L'agence Nestenn de Saint Meen le Grand vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h30 et de 14h à 19h. Vous avez un projet de vente, d'achat ou de location d'une maison, d'un appartement, d'un terrain ou d'un fonds de commerce contactez l'agence Nestenn au 02 23 43 13 43 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 2 660 m² et
2 940 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 70 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES