



368 300 €

A VENDRE Maison LA RICHARDAIS -
DINARD-3 CHAMBRES-JARDIN Proche
MER

02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

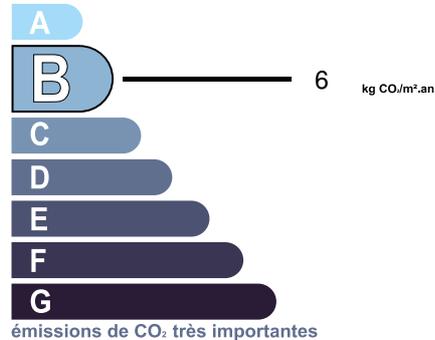
N° Mandat : 06133 / Réf : 06133

A proximité de DINARD, cette maison moderne de 2008 proche du bourg et de ses commodités vous accueille par une pièce de vie lumineuse et spacieuse de 45m², idéale pour les moments en famille ou entre amis. À l'étage, vous découvrirez trois chambres confortables, ainsi qu'une salle d'eau moderne. Le tout sur un terrain de 600m². Garage REF 06133 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

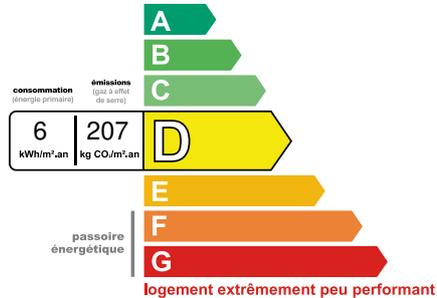
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 120 € et 1 570 € au 01/01/2023.

* Prix hors honoraires agence : 350 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.23% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES