24 000 €

A vendre maison proche Merdrignac, axe Rennes Loudéac

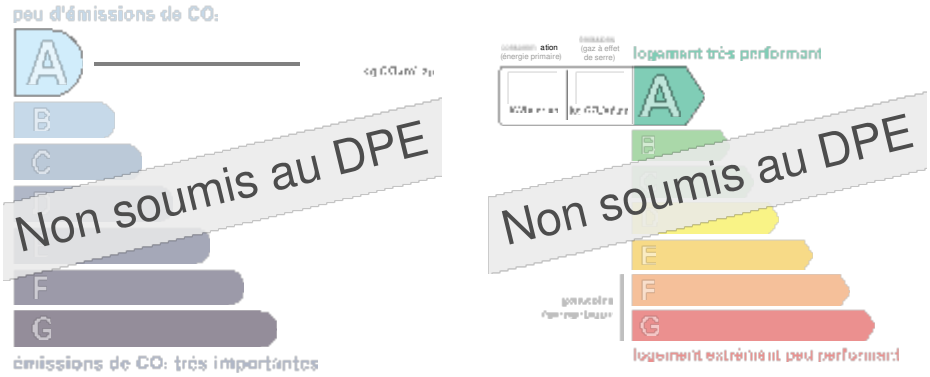
02 23 43 13 43

Nestenn Saint Méen le Grand
7 Place de La Mairie
35290 Saint Méen le Grand

N° Mandat : 352368 / Réf : 352368

A 7 mn de Merdrignac, à Gomené. Découvrez ce havre de paix en pleine campagne, cette maison en pierre est une occasion unique pour les amateurs de tranquillité et de rénovation. Nichée dans un environnement calme et préservé avec sa structure solide en pierre, cette bâtisse traditionnelle offre un potentiel incroyable pour une transformation spectaculaire sur un terrain de 531 m². Cette maison à rénover totalement est idéale pour ceux qui cherchent à vivre à la campagne tout en restant proches des villes voisines. Le raccordement à l'électricité et à l'eau est à prévoir ainsi que l'assainissement. L'agence Nestenn de Saint Méen le Grand vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h30 et de 14h à 19h. Vous avez un projet de vente, d'achat ou de location d'une maison, d'un appartement, d'un terrain ou d'un fonds de commerce contacter votre agence Nestenn au 02 23 43 13 43. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 40 m² habitables | Entre 504 m² et 558 m² de terrain



* Prix hors honoraires agence : 20 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 20% TTC