



39 950 €

Vente terrain constructible de 400m², à
Lamballe Armor, commune de Saint Aaron.

02 96 50 04 04

Nestenn Lamballe
12 rue Villedeneu
22400 Lamballe

N° Mandat : 8747 / Réf : 8747

LAMBALLE ARMOR - ST AARON Une opportunité rare vous attend au coeur du charmant bourg de Saint-Aaron, à seulement quelques minutes Lamballe. Imaginez la possibilité de construire votre nid douillet sur ce terrain d'environ 400m². Bien que le terrain nécessite une viabilisation, soyez rassuré : les réseaux, y compris l'assainissement collectif, sont à portée de main. Votre vision architecturale peut ainsi se réaliser avec le confort des infrastructures modernes à portée de main. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur : www.georisques.gouv.fr



Entre 380 m² et
420 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 35 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 14.14% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES