



796 480 €

Maison Saint Servan LE ROSAIS - Aperçu
mer et jardin Clos

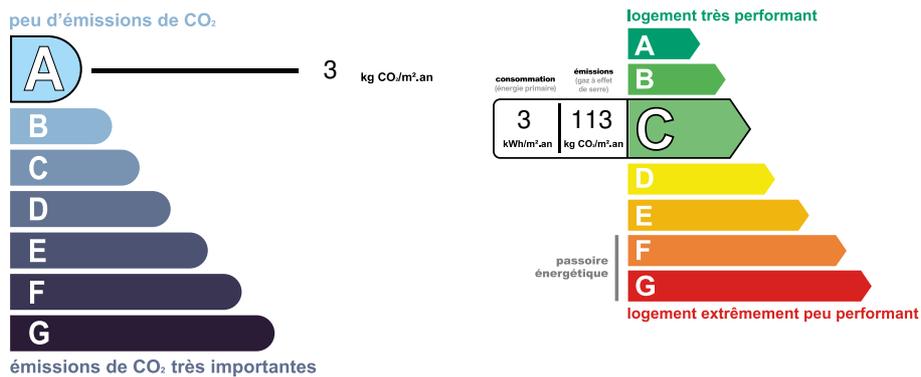
02 99 19 99 99

Nestenn Saint Malo
76 Rue Ville Pépin
35400 Saint Malo

N° Mandat : 7206 / Réf : 7206

L'agence Nestenn vous invite à découvrir cette charmante maison située dans le quartier très prisé du Rosais, entièrement rénovée en 2020, elle dispose d'un salon séjour plein ouest avec une magnifique vue sur jardins sans vis à vis et un aperçu mer, la cuisine est entièrement équipée, au même niveau, une chambre. Les étages desservent 3 chambres dont 2 avec vue mer et une sur jardin, une salle de jeux, deux salles d'eau, cave, garage et terrasses sur jardin, dont une avec jacuzzi. Très bonne exposition, très calme, plage des fours à chaux à 3 mn et commerces à 10 mn à pieds. Rare sur ce secteur, appelez-nous pour plus d'informations!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



- * Prix hors honoraires agence : 760 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES