



314 550 €

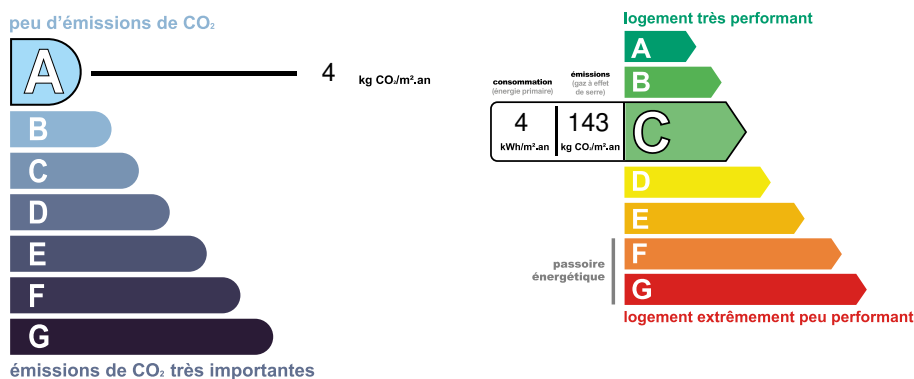
Vente d'une maison avec 4 chambres et sous-sol total en campagne de Coëtmieux

02 96 50 04 04

Nestenn Lamballe
12 rue Villedeneu
22400 Lamballe

N° Mandat : 8792 / Réf : 8792

Campagne de COETMIEUX Belle maison offrant au rez-de-chaussée une entrée, un salon-séjour avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc indépendant. A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau, un wc et un grenier. Sous-sol total. Garage. Le tout sur un terrain d'environ 2250 m². Assainissement individuel. Classe énergie : C Venez vite la visiter pour son charme, son jardin et son environnement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 780 € et 1 110 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 300 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.85% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES